

DISPOZIȚIA Nr. 17

din 11 martie 2020

privind desemnarea persoanei responsabile cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea și administrarea comunei Uileacu de Beiuș

Având în vedere:

-prevederile art. 18 alin.1, art. 25 lit. c) și art. 27 lit. c) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Anexei la Ordinul nr. 847/2014 pentru aprobarea Procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor - indicativ PCU 004;

-prevederile Art. 12 la Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor din Hotărârea nr. 766 din 21 noiembrie 1997 (*actualizată*) pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;

-prevederile Anexei nr. 1 indice 6 din Hotărârea nr. 273 din 14 iunie 1994 (*actualizată*) privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

-prevederile Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor Indicativ P 130- 1999;

- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20372 din 06.11.2019 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural din localitatea Uileacu de Beiuș, județul Bihor”, pct. 9;

precum și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 771/11.03.2020, întocmit de consilier juridic, funcționar public din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Uileacu de Beiuș județul Bihor,

Ținând cont de prevederile art. 154, art. 155 alin. (1) lit. (e), art. 196 alin. (1) lit. (b), art. 197 alin. (1) și alin. (4) și art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, publicată în Monitorul Oficial cu numărul 555 din data de 5 iulie 2019,

PRIMARUL COMUNEI UILEACU DE BEIUȘ emite următoarea dispoziție:

Art. 1. Se desemnează domnul Benedek Ioan Norbert - referent de specialitate al compartimentului mediu, ca persoană responsabilă cu urmărirea comportării în timp a Căminului cultural Uileacu de Beiuș, județul Bihor și a construcțiilor aflate în proprietatea și administrarea comunei Uileacu de Beiuș.

Art. 2. Persoana responsabilă cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea și administrarea comunei Uileacu de Beiuș îndeplinește următoarele atribuții:

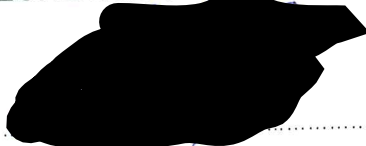
1. Privitoare la activitățile din etapa de urmărire a comportării în exploatare a construcțiilor:

Primarul
comunei Uileacu de Beiuș


Mihaela - Angela SABĂU



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL


Adrian - Sebastian MARGE

a) să cunoască toate detaliile privind construcția și să țină la zi cartea tehnică a construcției, inclusiv jurnalul evenimentelor;

b) să efectueze urmărirea curentă, prin examinarea vizuală direct și cu mijloace simple de măsurare, în conformitate cu prevederile din cartea tehnică și din reglementările tehnice specifice, pe categorii de lucrări și de construcții, iar pentru urmărirea specială să supravegheze aplicarea programelor și a proiectelor întocmite în acest sens;

c) să sesizeze proprietarului sau administratorului situațiile care pot determina efectuarea unei expertizări tehnice.

d) să propună stipularea, în contracte, a îndatoririlor ce decurg cu privire la urmărirea comportării în exploatare a acestora, la înstrăinarea sau la închirierea construcțiilor;

e) comunică instituirea urmăririi speciale asupra unei construcții la Inspectoratul județean în Construcții Bihor.

2. Privitoare la etapa privind intervențiile în timp asupra construcțiilor:

a) să propună efectuarea lucrărilor de întreținere a construcțiilor pentru a preveni apariția unor deteriorări importante.

3. Privitoare la etapa privind post-utilizare a construcțiilor:

a) să propună, la construcțiile proprietate publică, întocmirea studiului de fezabilitate din care să rezulte necesitatea, oportunitatea și eficiența economică pentru desființarea construcției și să-l înainteze spre aprobare Consiliului local;

b) să propună întocmirea documentației tehnice și să obțină avizele necesare, precum și autorizația de desființare;

c) să urmărească respectarea condițiilor de calitate stabilite, precum și recondiționarea și reciclarea în grad cât mai ridicat a materialelor și a produselor rezultate din demontarea și demolarea construcției, cu asigurarea protecției mediului.

Art. 3. Fișa postului persoanei nominalizate la art. 1 se completează cu atribuțiile prevăzute la art. 2.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei dispoziții se încredințează persoana nominalizată în prezenta dispoziție.

Art. 5. Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al U.A.T Uileacu de Beiuș, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului-Județul Bihor;
- Persoanei nominalizate la art. 1
- compartiment contabilitate.

Document ce conține date cu caracter personal ce sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale unități administrativ - teritoriale.
Document protejat de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.

*Primarul
comunei Uileacu de Beiuș*


.....
Mihaela - Angela SABĂU



Contrasemnează: 2/2
SECRETAR GENERAL


.....
Adrian - Sebastian MARGE